

# ДОГОВОР № \_\_\_\_\_ на выполнение проектных работ

г. Санкт-Петербург

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_г.

(Наименование контрагента), именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице (должность, ФИО), действующего на основании (\_\_\_\_\_), с одной стороны, и

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК», в лице \_\_\_\_\_ ООО «Газэнергоинформ» \_\_\_\_\_, действующего(ей) на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_ года, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», по итогам проведенной закупочной процедуры на \_\_\_\_\_ (предмет сделки) (протокол № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_) заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

## ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

ООО «Газэнергоинформ» действует от имени и по поручению Заказчика в рамках агентского договора № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_. Права и обязанности по настоящему договору возникают непосредственно у Заказчика.

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. По настоящему договору ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется по заданию ЗАКАЗЧИКА разработать проектно-сметную документацию на объектах в соответствии с Техническим заданием на проектирование (Приложении 1), Сметой работ (Приложение 2), а также прочими исходными данными, предоставленными ЗАКАЗЧИКОМ, а ЗАКАЗЧИК обязуется принять и оплатить результат выполненных работ.
- 1.2. Сроки выполнения работ и сроки их оплаты определены в Календарном плане (Приложение 3).
- 1.3. Готовая проектно-сметная документация передается ИСПОЛНИТЕЛЕМ ЗАКАЗЧИКУ по Акту приема-передачи выполненных работ в срок, указанный в Календарном плане, в виде и в количестве экземпляров, указанном в Техническом задании.
- 1.4. Дополнительные работы выполняются ИСПОЛНИТЕЛЕМ только при письменном подтверждении ЗАКАЗЧИКА, с оформлением соответствующих дополнительных соглашений к настоящему договору в письменной форме и оплачиваются дополнительно к цене, определенной в настоящем договоре.
- 1.5. Работы выполняются иждивением ИСПОЛНИТЕЛЯ - из его материалов, его силами и средствами.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ЗАКАЗЧИК обязуется:

- 2.1.1. передать ИСПОЛНИТЕЛЮ исходные данные, необходимые для выполнения работ, предусмотренных настоящим договором в соответствии с Техническим заданием на проектирование;
- 2.1.2. оплатить ИСПОЛНИТЕЛЮ стоимость работ на условиях, предусмотренных в настоящем договоре;
- 2.1.3. оказывать содействие ИСПОЛНИТЕЛЮ в выполнении проектных работ в объеме и на условиях, предусмотренных договором;

2.1.4. принять надлежаще исполненный результат работ, выполненных ИСПОЛНИТЕЛЕМ, по Акту приема-передачи выполненных работ.

2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязуется:

2.2.1. подготовить и передать проектно-сметную документацию в объеме согласно Технического задания и в сроки, установленные Календарным планом, соблюдать требования, содержащиеся в задании и других исходных данных для работ, и вправе отступить от них только с согласия ЗАКАЗЧИКА;

2.2.2. не передавать проектно-сметную документацию и сведения, содержащиеся в ней, третьим лицам без письменного согласия ЗАКАЗЧИКА;

2.2.3. согласовать готовую проектно-сметную документацию с ЗАКАЗЧИКОМ, а при необходимости - с компетентными государственными органами, органами местного самоуправления, иными заинтересованными организациями;

2.2.4. при возникновении необходимости в дополнительных работах или в разработке документации, получении разрешений и иных документов, не вошедших в задание на проектирование, но необходимых в дальнейшем для эксплуатации объекта, письменно уведомить ЗАКАЗЧИКА в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента возникновения данных обстоятельств;

2.2.5. гарантировать ЗАКАЗЧИКУ отсутствие у третьих лиц права воспрепятствовать выполнению работ или ограничивать их выполнение на основе подготовленной ИСПОЛНИТЕЛЕМ проектной документации.

### **3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. Общая договорная стоимость работ, а также стоимости выполнения этапов работ указаны в Смете работ (Приложение 2 к настоящему договору).

3.2. Общая стоимость работ по договору включает компенсацию всех издержек ИСПОЛНИТЕЛЯ и причитающееся ему вознаграждение.

3.3. Сроки оплаты выполненных этапов работ указаны в Календарном плане.

3.4. Оплата осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, указанный в настоящем Договоре.

3.5. Основанием для осуществления расчетов являются оформленные в соответствии с условиями настоящего Договора акты сдачи-приемки выполненных этапов работ и выставленные Заказчику счета.

3.6. Датой оплаты считается дата списания денежных средств с расчетного счета ЗАКАЗЧИКА.

### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЁМКИ РАБОТ**

4.1. После выполнения этапов работ ИСПОЛНИТЕЛЬ направляет в адрес ЗАКАЗЧИКА подписанный Акт приема-передачи выполненных работ в двух экземплярах.

4.2. ЗАКАЗЧИК в течение 10 (десяти) дней со дня получения Акта приема-передачи работ обязан направить ИСПОЛНИТЕЛЮ подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки работ.

4.3. В случае мотивированного отказа ЗАКАЗЧИКА Сторонами составляется двусторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их выполнения.

- 4.4. В случае досрочного выполнения работ ЗАКАЗЧИК вправе досрочно принять и оплатить работы.

## **5. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

- 5.1. Изменение и расторжение договора производится по письменному соглашению между ЗАКАЗЧИКОМ и ИСПОЛНИТЕЛЕМ.
- 5.2. В случае существенного нарушения условий договора одной из Сторон, невиновная Сторона может потребовать у виновной Стороны возмещения убытков и (или) расторжения договора.
- 5.3. В случае прекращения договора не по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ, ЗАКАЗЧИК обязуется перечислить ему часть договорной цены, определенной по согласованию Сторон в соответствии с выполненным объемом работ.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 6.2. При обнаружении ошибок в проектно-сметной документации ИСПОЛНИТЕЛЬ по письменному требованию ЗАКАЗЧИКА обязан за свой счет устранить их или доработать проектно-сметную документацию.
- 6.3. В случае расторжения договора в связи с существенным изменением обстоятельств, из которых Стороны исходили при заключении договора, ЗАКАЗЧИК обязуется оплатить ИСПОЛНИТЕЛЮ стоимость работ, выполненных на момент расторжения договора, а ИСПОЛНИТЕЛЬ – передать ЗАКАЗЧИКУ результат незавершенных работ.
- 6.4. Стороны обязуются в процессе исполнения настоящего договора обеспечить соблюдение условий защиты полученной от другой Стороны информации в соответствии с действующим законодательством и требованиями внутренних нормативных документов сторон, а также не допускать ее разглашения третьим лицам во вред друг друга. Стороны незамедлительно информируют друг друга о допущенном разглашении или угрозе разглашения информации, незаконном получении или незаконном использовании ее третьими лицами.
- 6.5. В случае нарушения ИСПОЛНИТЕЛЕМ сроков выполнения работ последний уплачивает ЗАКАЗЧИКУ пеню в размере 0,2% от цены договора за каждый день просрочки, при этом сумма пени не может превышать сметную стоимость выполняемых работ.
- 6.6. ИСПОЛНИТЕЛЬ несет ответственность за ненадлежащее составление проектно-сметной документации, включая недостатки, обнаруженные в процессе эксплуатации объекта, созданного на основе проектной документации.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

- 7.1. Все положения настоящего договора обязательны для правопреемников и законных представителей ЗАКАЗЧИКА и ИСПОЛНИТЕЛЯ.
- 7.2. Все вопросы, относящиеся к настоящему договору, ЗАКАЗЧИК решает с ИСПОЛНИТЕЛЕМ.

- 7.3. Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением настоящего договора, Стороны будут стремиться решить путем переговоров.
- 7.4. В случае недостижения согласия между Сторонами, спор передается на рассмотрение в арбитражный суд по месту нахождения ответчика.
- 7.5. При ведении Сторонами претензионной работы срок рассмотрения претензии и предоставления ответа на нее составляет десять рабочих дней от даты получения претензии.
- 7.6. Расторжение договора допускается по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством.
- 7.7. В случае изменений в цепочке собственников ИСПОЛНИТЕЛЯ, включая бенефициаров, (в том числе конечных), и(или) в исполнительных органах ИСПОЛНИТЕЛЯ, последний представляет ЗАКАЗЧИКУ информацию об изменениях по адресу электронной почты \_\_\_\_\_ в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.
- 7.8. ЗАКАЗЧИК вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора в случае неисполнения ИСПОЛНИТЕЛЕМ обязанности, предусмотренной пунктом 7.7. настоящего договора.

В этом случае настоящий договор считается расторгнутым с даты получения ИСПОЛНИТЕЛЕМ письменного уведомления ЗАКАЗЧИКА об отказе от исполнения договора или с иной даты, указанной в таком уведомлении.

## **8. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС-МАЖОР)**

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, принятых на себя по настоящему договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы.
- 8.2. Сторона по настоящему договору, затронутая обстоятельствами непреодолимой силы, должна немедленно известить телеграммой или с помощью факсимильной связи другую сторону о наступлении, виде и возможной продолжительности действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих исполнению договорных обязательств. Если о вышеупомянутых событиях не будет своевременно сообщено, Сторона, затронутая обстоятельством непреодолимой силы, не может на него ссылаться как на основание освобождения от ответственности.
- 8.3. В период действия обстоятельств непреодолимой силы, которые освобождают Стороны от ответственности, выполнение обязательств приостанавливается и санкции за неисполнение договорных обязательств не применяются.
- 8.4. Наступление обстоятельств непреодолимой силы при условии, что приняты установленные меры по извещению об этом других сторон, продлевает срок выполнения договорных обязательств на период, по своей продолжительности соответствующий продолжительности обстоятельств и разумному сроку для устранения их последствий.
- 8.5. Если действие обстоятельств непреодолимой силы продолжается более 6 месяцев, Стороны должны договориться о судьбе настоящего договора. Если соглашение Сторонами не достигнуто, любая из Сторон вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор путем направления заказным письмом другой Стороне соответствующего извещения.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

- 9.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и прекращает свое действие надлежащим исполнением.
- 9.2. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.
- 9.3. К настоящему договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью: Приложение №1, приложение №2, Приложение №3.

## 10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

ЗАКАЗЧИК:

*(наименование Исполнителя)*  
*(реквизиты Исполнителя)*

*(наименование Заказчика)*  
*(реквизиты Заказчика)*

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

**Техническое задание**  
на разработку Проектно-сметной документации

Основание для проектирования	
Месторасположение объекта проектирования	
Порядок разработки документации	
Требования по вариантной разработке	
Особые условия строительства	
Основные технико-экономические показатели	
Особые требования по проектированию	
Стадия проектирования	
Требования к качеству и экологическим параметрам	
Требования к технологии и режиму предприятия	
Требования к архитектурно-планировочным, конструктивным и инженерным решениям	
Требования и условия к разработке природоохранных мероприятий	
Энергоснабжение	
Требования по энергосбережению	
Требования к режиму безопасности и гигиене труда	
Выделение очередей и пусковых комплексов	
Требования по ассимиляции производства	
Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны и мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций	
Требования по пожарной безопасности	
Требования к системам безопасности и охране	

объектов	
Заказчик	
Генеральный проектировщик	
Выполняемые работы	
Срок выполнения работы	
Состав демонстрационных материалов	
Срок действия задания	
Предоставляемая документация	

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /

М.П.

**ЗАКАЗЧИК:**

\_\_\_\_\_ /

\_\_\_\_\_ /

М.П.

\*Данные графы заполняются в соответствии с закупочной Документацией и поданной Заявкой Участника (Исполнителя), признанного победителем.

**СМЕТА РАБОТ**  
**(локальная смета)**

на \_\_\_\_\_  
(наименование работ, наименование объекта)

Смета составлена в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

№ п/п	Наименование объекта	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость единицы (без НДС), руб.	Общая стоимость (без НДС), руб.	НДС 18%, руб.	Общая стоимость (с НДС), руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Раздел I.</b>								
1.1.								
1.2.								
<b>Итого затраты по Разделу I:</b>								
<b>Всего по смете:</b>								

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.

**ЗАКАЗЧИК:**

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

М.П.



к Договору на выполнение проектных работ № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН

к Договору № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

на выполнение работ « \_\_\_\_\_ »

№ этапа*	Наименование Объекта (Этапа)	Содержание работ*	Начало работ*	Результат работ*	Окончание работ*	Срок оплаты

**ИСПОЛНИТЕЛЬ:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

**ЗАКАЗЧИК:**

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

\*Данные колонки заполняются в соответствии с закупочной документацией и поданной заявкой участника, признанного победителем.